Allegato “E” alla deliberazione del Consiglio comunale nr. 12 dd. 04.11.2026
IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giorgio Merli
Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI			
A101_P		Centro storico	art. 63
A401_P		Area libera nel centro storico	art. 75-76
A402_P		Spazio pubblico da riqualificare (con progetti di arredo)	art.51-75-76
A405_P	r	Spazio privato da riqualificare (con progetti di arredo)	art.51-75-76
A403_P		Spazio privato da riqualificare (soggetto a piano attuativo di riqualificazione urbanistica)	art.52-75-76
A203_P		Restauro	art. 70
A204_P		Risanamento conservativo	art. 70
A205_P		Ristrutturazione edilizia	art. 70
A207_P		Demolizione - Ricostruzione	art. 70
AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI			
B101_P	Bn	Zone residenziali esistenti sature (dal n. 1 al n. 50) Zone residenziali esistenti sature (dal n. 51 al n. 63)	art. 14 art. 15
B103_P	B	Zone residenziali - di completamento	art. 16
B103_P	PL	Zone residenziali di completamento con PL	art. 17
AREE PRODUTTIVE			
D104_P	L	Aree produttive artigianali e industriali di livello locale esistenti	art. 18-19
D117_P	L	Aree per produzione e recupero materiali inerti (PRM)	art. 18-23
F803_P F805_P		Aree per impianti tecnologici ed attrezzature urbane (F803 infrastrutture tecnologiche e F805 depuratore)	art. 18-21
L104_P	Drm	Aree per la raccolta dei materiali	art. 18-22
E204_P	I	Area itticola	art. 18-24
AREE PER ATTREZZATURE E IMPIANTI TURISTICI			
D207_P		Aree per attrezzature ricettive alberghiere esistenti e di progetto	art. 25
D216_P		Aree a campeggio con PL	art. 26
AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI			
F201_P F203_P	ca sc	Aree per attrezzature e servizi civili e amministrativi (F201), scolastiche e culturali (F203) esistenti	art. 46-47
F207_P	s	Aree per attrezzature sportive esistenti e di progetto	art. 46-48
F215_P	h	Piazzola elicottero	art. 46
F303_P	VA	Aree a verde pubblico attrezzato	art. 46-49
F305_P	P	Aree per parcheggi pubblici	art. 46-50

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI			
E103_P		Aree agricole (E1)	art. 27-28
E104_P		Aree agricole di pregio (E1)	art. 27-28
E109_P		Altre aree agricole pregiate di rilevanza locale (E1)	art. 27-28
Z203_P		Aree agricole di difesa paesaggistica (E7)	art. 27 art. 34bis
Z602_P		Aree agricole di difesa paesaggistica con specifico riferimento normativo (E7)	art. 34bis
E205_P		Aree ortofrutticole e floreali (E8)	art. 29
E106_P		Aree a bosco (E2)	art. 27-30
E107_P		Aree a pascolo (E3)	art. 27-31
E108_P		Aree ad elevata integraità (E4)	art. 27-32
E203_P	Z	Aree agricole speciali per stalle (E6)	art. 27-34
E209_P	AA	Aree agricole speciali per allevamento di animali selvatici (E5)	art. 27-33
H101_P		Aree a verde privato	art. 27-35
H102_P	PL	Aree a verde privato e servizi con PL	art. 27-36
H102_P	sp	Aree a verde privato e servizi	art. 27-37
F801_P	c	Aree cimiteriali esistenti	art. 27-38

PROTEZIONE AMBIENTALE E CULTURALE			
Z201_P		Area di tutela paesaggistico - ambientale	art. 3
Z316_P	RP	Riserva naturale provinciale	art. 8
Z328_P	ZSC	Zona speciale di conservazione	art. 6
Z312_P		Aree di protezione fluviale - ambito ecologico	art. 4
Z329_P		Aree di protezione fluviale - ambito paesaggistico	art. 4
Z320_N		Vincolo diretto manufatti e siti (D.Lgs. 42/2004)	art. 7
Z321_N	n.	Elementi geologici e geomorfologici	
Z322_N	n.	Bene ambientale	
Z301_P		Vincolo diretto manufatti e siti (D.Lgs. 42/2004)	art. 7
Z302_P		Vincolo indiretto manufatti e siti (D.Lgs. 42/2004)	art. 7
Z303_P	T1 T2	Sito archeologico	art. 7

SIMBOLOGIE			
V100_P	n	Varianti cartografiche principali	
V130_P	n	Varianti cartografiche puntuali	
Z403_P		Confine comunale	
Z101_P		Lago	
Z102_P		Fiume	
Z104_L		Fiumi e torrenti	
F501_P	P3e	Viabilità principale esistente	art. 54
F601_P	Le	Viabilità locale esistente	art. 54
F602_P	Lp	Viabilità locale in potenziamento	art. 54
F409_L		Strada principale di terza categoria esistente	art. 54
F411_L		Strada principale di terza categoria di progetto	art. 54
F412_L		Strada principale di quarta categoria esistente	art. 54
F415_L		Strada di interesse locale esistente	art. 54
F417_L		Strada di interesse locale di progetto	art. 54
F416_L		Strada di interesse locale di potenziamento	art. 54
G101_P		Aree di rispetto cimiteriale	art. 39-40
G103_P		Aree di rispetto stradale	art. 45-54
G114_P		Fasce di rispetto aeroportuali	art. 39 art. 45 bis
G109_P	A	Fasce di rispetto depuratori tipo A	art. 39-41
F424_N		Svincolo di progetto	
F419_L		Percorsi pedonali urbani di progetto	art. 56
F444_L		Elettrodotto media tensione 20 kW	art. 43
Z601_N		Specifico riferimento normativo	
Z502_P		Piano attuativo ai fini speciali PA1	art. 23 ter
Z609_P		Siti non contaminati	art. 23bis
Z610_P		Aree rese inedificabili ai sensi dell'articolo 45 comma 4 della L.P.15/2015	art. 61bis comma 2

COMUNE DI FIAVE'

PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante 2025

art. 39 comma 1 L.P. 15/2015

LEGENDA

Comunità delle Giudicarie
Servizio Tecnico
Ufficio Urbanistica e Tutela del Paesaggio

Responsabile del Servizio Tecnico:
Dott. ing. Fabrizio Maffei

Collaboratori:
Dott. Arch. Barbara Dorna

Timbro e firma del Progettista